

Gepflegte 3 Zimmerwohnung in einer ruhigen Seitenstrasse direkt in der City

Strernstr. 15, 63450 Hanau, DE

Beschreibung

Dieses gut geschnittene und Verkehrsgünstig gelegene 3 Zimmerwohnung befindet sich in einem sehr gepflegten Wohn und Geschäftshaus direkt an der Fussgängerzone des Forum Hanau.
Sie erreichen das zweite Obergeschoss über ein helles Treppenhaus.
Von der Wohnungseingangstür gleich links befindet sich ein Kinder - oder Arbeitszimmer mit ca.9m², anschließend die Küche. Gegenüber dem Wohnungseingang kommen sie vom Flur in das sonnenverwöhnte Wohnzimmer mit ca.21m².
Von hier gelangen Sie auch in das dritte gut geschnittene Elternschlafzimmer mit ca.13m². Der letzte Raum, auch von dem Flur erreichbar, ein hell gefliestes Badezimmer mit Dusche und Waschmaschinenanschluß.
Zu diesem Angebot gehört auch ein Abstellraum im Untergeschoss.

Lage / Umwelt

DieseWohnung befindet sich sehr zentral in der Sternstraße - Ecke Steinheimer Straße.
Das Forum Hanau und der Freiheitsplatz ist nur ein Steinwurf entfernt. Den Marktplatz erreichen Sie in 3 Minuten zu Fuß.
Das Parkhaus befindet sich auch gleich neben dem Objekt.

Zustand

- Duschbad -
- Ruhige Lage -
- Zusätzl. Abstellraum im Keller -
- TOP LAGE -

Sonstiges

Besuchen Sie uns unter www.saran-immobilien.de und entdecken Sie unser umfangreiches Immobilienangebot.

Bei Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten (Vor-/Zuname, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer) können wir Ihnen gerne weitere Objektdetails oder tagesaktuelle Angebote zusenden.
Alle Objektbezogenen Angaben stammen vom Verkäufer und sind überwiegend nicht geprüft. Eine Haftung im Hinblick auf Größe, Güte und Beschaffenheit kann daher leider nicht übernommen werden.

VERBRAUCHERINFORMATION
1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden.
2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat
Saran-Immobilien, Konrad-Adenauer-Str.40, 63450 Hanau
Geschäftsführung: Karin Saran
Tel:06181-3007953, Fax: 06181-3007954, E-Mail: info@saran-immobilien.de
3. Es besteht ein Widerrufsrecht
4.Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr
5. Weitere Info unter: www.saran-immobilien.de
6.Die Datenschutz-Grundverordnung mit der DSGVO finden Sie bei uns im Internet unter

http://saran-immobilien.de/index.php?option=com_content&view=article&id=11&Itemid=25

Objektdaten

Räume	3	Schlafzimmer	2
WC/Bäder	1	Wohnfläche	58,00 m²
Stockwerk(e) / Lage	2	Baujahr	1961
Heizungart	Gaszentral	TV - Kabel/Sat	Ja

Finanzielle Informationen

Kaltmiete	480 EUR	Nebenkosten	140 EUR
Kaution	1.410 EUR		








(c)2019 www.saran-immobilien.de/






(c)2019 www.saran-immobilien.de/




(c)2019 www.saran-immobilien.de/


(c)2019 www.saran-immobilien.de/




Häuser
Wohnungen
Grundstücke
Anlageobjekte
SARAN
Immobilien
Sie wollen Ihre Immobilie
vermieten oder verkaufen?
Sie suchen eine Immobilie
zum Mieten oder Kaufen?
Oder suchen Sie ein
Grundstück für Ihre Immobilie?
Hier schlägt Hessens Immobilien-
Sie finden uns jetzt auch auf Facebook!
Tel. 06181-300793 · Fax 06181-300794 · 63450 Hanau · Konrad-Adenauer-Straße 40
www.saran-immobilien.de · info@saran-immobilien.de